

## Stichting Cultureel Centrum Nestelré (SCCN)

### Samenvatting van de individuele besprekingen met de verenigingen die zijn vertegenwoordigd in de Gebruikersraad

#### Doel van de gesprekken:

1. Voorstellen van het SCCN bestuur en informeren over stand van zaken accommodatieplan Nistelrode
2. Bespreken en – waar nodig – verhelderen van de wensen van de potentiële gebruikers van het toekomstige Cultureel Centrum Nestelré

#### 1. Winning Mood – de heer A. van Dijk en Christ Cuypers, samen met Noud van Hoorn van het SCCN bestuur – 28 april 2009

- **Algemeen:** Opgericht in 1977. Circa 68 leden en 30 actieve vrijwilligers (ook partners van leden) die de activiteiten omlijsten, inclusief schoonmaken etc.. Gebruiken het Dorpshuis structureel 3 keer per week voor zo'n 500 uur per jaar. Hebben nu een eigen bar, keukentje, biljartzaal met 3 biljarts en aansluitende ruimte voor tafels en stoelen. Betalen nu 0.50 eurocent voor koffie en 0.80 eurocent voor bier. Zouden het liefste zien dat het Dorpshuis in zijn huidige opzet blijft bestaan. Voorzitter van het bestuur is de heer A. van Dijk.

Het SCCN bestuur heeft aangegeven dat verandering onvermijdelijk is vanwege het accommodatieplan Nistelrode en dat het te betreuren zou zijn als de WM niet als vereniging verwelkomd zou kunnen worden in het nieuwe Cultureel Centrum Nestelré. Daarin zullen – op gemeenschappelijke gebruiksbasis, maar dus niet meer exclusief – dezelfde accommodatie-faciliteiten aan de WM geboden kunnen worden als die waarvan de vereniging nu mag genieten.

- **Bereidheid:** Willen op dit moment graag alles bij het oude laten in het Dorpshuis, en zelfstandig blijven functioneren. Zijn op zoek naar onafhankelijke accommodatie met dezelfde mogelijkheden zoals die nu bestaan in het Dorpshuis.

- **Wensen:** duidelijk aangegeven in de e-mails van de heer A. van Dijk d.d. 17 december 2008 en 6 januari 2009. Een zaal van 30 bij 8 meter (circa 240 m<sup>2</sup>) waarin ruimte voor 3 of 4 biljarts – 25 tafels (vierkant) en 100 stoelen – 1 barruimte met bar en 6 of 8 barkrukken – een bergruimte – een voorraadmagazijn – een garderobe – (wandbekleding – vloerbedekking – vitrage – verlichting e.d zijn zaken die in een later stadium aan de orde komen). Toiletvoorzieningen in een gemeenschappelijke ruimte.

- **Aandachtspunten:** Grote zorg dat huur en consumpties (veel) duurder zullen worden in het CCN. Nadere informatie en communicatie gewenst over tijdelijke huisvesting vanaf het moment dat het Dorpshuis wordt verbouwd.

#### 2. KBO/RIGOM/RGO – Martien van den Akker/Wim Timmers (KBO), Frans van der Lee (RGO) en Ton Hendriks (RIGOM), samen met Cees van Gestel van het SCCN bestuur – 29 april 2009

- **Algemeen:** Circa 600 leden en groot gebruikers van De Wevershof met een keur aan activiteiten voor ouderen. Zijn uit de jas aan het groeien in De Wevershof. Voorzitter van het bestuur is Martien van den Akker.

- **Bereidheid:** volledig bereid om gebruik te gaan maken van het CCN.
- **Wensen:** zeer gedetailleerd gespecificeerd (zie **bijlage 1**). Additionele wensen/suggesties: een centrale en gemeenschappelijke ontmoetingsruimte voor kleinschalige activiteiten voor **alle** verenigingen, zoals sjoelen, dammen, schaken maar ook om als toeschouwer te kijken naar recreatief biljarten. De biljartruimte moet flexibel afsluitbaar zijn voor competities. Aparte biljartzaal **of** verzinkbare biljarts in de grote zaal. Rolstoeldeuren. Overdekte fietsenstalling.
- **Aandachtspunten:** barexploitatie en consumptieprijsen zijn zeer gevoelige punten.

### **3. Efkes Anders – Jannie van Delst, samen met Nelly van Vugt van het SCCN bestuur - 4 mei 2009**

- **Algemeen:** Bestaan nu 22 jaar. Hadden begin 2009 circa 25 leden, samen met Artistique uit Uden. Recent drie uitvoeringen gegeven, de laatste in april van dit jaar. Voorstellingen in Nistelrode trokken in het verleden zo'n 300 toeschouwers. Oefenen op dit moment op de bovenverdieping van Bowlingcentrum Rainbow. Voorzitter van het bestuur is Mirjam Heijster.
- **Bereidheid:** graag bereid om gebruik te maken van het CCN, met name van de grote zaal met podium.
- **Wensen:** podium van minimaal 10 meter breed en 8 meter diep met voorhoek en zij- en achtergordijnen. Toneel dus toegankelijk aan alle kanten. Grote zaal met 300 zitplaatsen. Opslagruimte voor kleding (2 x 3 meter) en voor decors (optioneel). Schminkruimte van 3 x 5 meter. Professionele licht- en geluidsinstallatie. Repeteren normaliter op donderdagavond.
- **Aandachtspunten:** hebben een zeer beperkt budget en kunnen geen hoge huur betalen.

### **4. Carnavalsstichting De Wevers – Jan Timmers en Jan van den Brand, samen met Noud van Hoorn van SCCN – 5 mei 2009**

- **Algemeen:** 44 jaar geleden opgericht. Op dit moment 25 leden waaronder ex-Prinsen die normaliter nog 5 jaar lid blijven na hun Prinschap). Voorzitter van het bestuur is Jan Timmers.
- **Bereidheid:** graag bereid om gebruik te maken van het CCN, met name van de grote zaal met podium, voor een aantal activiteiten zoals beschreven in bijlage 2.
- **Wensen:** zeer gedetailleerd gespecificeerd (zie **bijlage 2**)
- **Aandachtspunten:** zeer duidelijk aangegeven – zie **bijlage 2**. Relatie met de horeca in Nistelrode is een belangrijk aandachtspunt dat vóór de ingebruikname van het CCN geadresseerd moet worden.

### **5. Bobz en Stichting JeugdBelangen – Conny van de Laar en Frank van Vilsteren, samen met Noud van Hoorn van SCCN – 6 mei 2009**

- **Algemeen:** Vanaf rond 1 juni 2009 zal de Bobz formeel verder gaan als een commissie onder de vlag van Stichting JeugdBelangen (SJB) en draagt tegelijkertijd haar bestuurlijke verantwoordelijkheid over aan SJB die daarmee de overkoepelende organisatie wordt voor jeugd- en jongerenwerk in Nistelrode, met **negen** commissies met meer dan 15 activiteiten, te weten: 1) Kerstboomverbranding; 2) Koninginnedag; 3) Wandeldriedaagse; 4) SJB-theater; 5) Kindervakantieweek; 6) Poppendokter; 7) Sinterklaasintoelt; 8) Bobz (jeugdsoos); en 9) Knock-out (jongerenwerk). Zo'n 50 vrijwilligers werken samen met de Bobz en SJB.

- **Bereidheid:** SJB wil voor haar binnenactiviteiten, zijnde: Poppendokter, de activiteiten van Bobz en de activiteiten van Knock-out gebruik maken van het CCN mits definitief besloten wordt dat het podium van de grote zaal wordt onderkeldert zodat het geluid dat deze activiteiten veroorzaken volledig binnen deze onderkelderde ruimte kan worden gehouden. De vastlegging van het besluit tot realisatie van het onderkelderen van het podium wordt daarom als een zeer belangrijke beslissing beschouwd.

- **Wensen:**

**Zie aparte bijlage bij dit samenvattend verslag** voor de wensen van Knock-out die in grote lijnen overeenkomen met die van de Bobz.

Het onderkelderen van het toekomstige podium in de grote zaal wordt gezien als **DE** oplossing voor de jongerensoos in het CCN, met een aparte, brede (dubbele deuren) ingang/uitgang aan de zijkant van de podiumkant van het gebouw.

Een Jongeren centrum waar de jeugd vrij kan vertoeven. Een ruimte van ongeveer 300 - 400 m<sup>2</sup> (vergelijkbaar met de huidige ruimte) met daarin een "speelruimte" voor diverse spellen zoals airhockey, dart, snooker. Een Lounge ruimte met vrije zitruimte (banken of hangtafels/zithoekjes).

Een dansvloer met de mogelijkheid voor het bouwen van een klein podium (dit heeft de Bobz zelf in zijn bezit).

Een bar, een keukentje, een klein magazijn en ruimte voor opslag van attributen (versieringen)

Een discotheek met muziekapparatuur, videoscherm e.d. Voor de muziek is een redelijk geluiddichte ruimte gewenst. Indien er andere gebruikers in het gebouw zitten zal de muziek redelijk doordreunen. BOBZ beschikt zelf over de apparatuur. De wanden/ vloer en plafond moeten niet statisch en steriel zijn, maar met eigen creatieve ideeën bewerkt kunnen worden. Het moet de uitstraling hebben van een jongeren centrum en niet van een zalencomplex.

Een vrije ruimte buiten. In de zomer is het gewenst dat we zowel binnen als buiten kunnen.

- **Aandachtspunten:**

Urgente communicatie gewenst over de tijdelijke huisvesting van de Bobz Jongerensoos vanaf het moment dat het Dorpshuis verbouwd gaat worden.

Huidige consumptieprijs in de Jongerensoos in het Dorpshuis is € 0,70. Dit wil men handhaven omdat de soos een laagdrempelige activiteit moet blijven die voor iedereen toegankelijk is.

Jongeren uitnodigen om mee te denken over de inrichting en aankleding van de nieuwe Jongerensoos zodat we de ruimte naar hun ideeën inrichten waardoor de aantrekkingskracht van de soos zo groot mogelijk wordt.

Heeft de "hangjeugd" ook nog een aparte, vrij toegankelijke ruimte nodig die aan het Jongerensoos deel van het CCN vastzit ?

Toekomstige huur van de soos is een zorgpunt.

## **6. Katholieke Vrouwen Organisatie (KVO) – Riky de Vocht, samen met Cees van Gestel van SCCN – 7 mei 2009**

- **Algemeen:** op dit moment circa 60 leden. Vergaderingen en leden bijeenkomsten worden gehouden in de zaal boven het Rainbow Bowlingcentrum. Voorzitter van het bestuur is Riky de Vocht. De KVO organiseert - over de periode september t/m april - excursies, vergaderingen van de leden, moederdag viering, kerstviering met toneelstukje en koffietafel, excursies, lezingen, kookavonden en een BBQ. Werken veel samen met de KVO in Vorstenbosch.

- **Bereidheid:** graag bereid omgebruik te maken van het CCN.
- **Wensen:** 6 x per jaar een bijeenkomst waar een zaal voor nodig is.
- **Aandachtspunten:** betaalbare (zaal)huur en betaalbare consumpties.

### **7. Fanfare/HAFA – Harold van Breemaat, samen met Cees van Gestel van SCCN– 7 mei 2009**

- **Algemeen:** de vereniging bestaat meer dan 60 jaar. Fanfare, slagwerkgroep en HAFA hebben circa 80 leden. Inkomsten uit gemeentelijke subsidies en het (permanent) ophalen van oud ijzer. Voorzitter van het bestuur is Harold van Breemaat.

- **Bereidheid:** graag bereid om van het CCN gebruik te maken mits aan hun wensen kan worden voldaan.

- **Wensen:** zien een echte kans en goede mogelijkheid om samen met SJB/Bobz gebruik te maken van de voorgestelde kelder onder het podium van de grote zaal voor hun wekelijkse repetities. Voor optredens voor de gemeenschap zou de grote zaal geschikt moeten zijn voor minimaal 300 zitplaatsen. Afsluitbare opslag in de kelderruimte voor het instrumentarium. Podiumlift of aparte lift met brede deuren en voldoende groot van omvang om de instrumenten omhoog en omlaag te transporteren. Laad- en losruimte bij de ingang van de onderkelderde ruimte voor het transport van instrumenten bij optredens buiten het CCN, en op hetzelfde niveau als de ruimte voor de opslag van het instrumentarium. Zie **bijlage 3** voor een zeer gespecificeerde lijst van wensen.

- **Aandachtspunten:**

Huurtarief – er wordt nu geen huur betaald.

Samenwerking met de commerciële horeca.

De fanfare repeteert op maandagavond en de slagwerkgroep op woensdagavond. Men wil deze avonden – indien mogelijk - graag vasthouden in het CCN.

### **8. Stichting Dewan Maluku Nistelrode (DMN) – Romaldus Irijanan, Silly Irijanan, Linda Welerubun en Ad Roemloes, samen met Noud van Hoorn van SCCN – 7 mei 2009**

- **Algemeen:** De vereniging bestaat al meer dan 50 jaar. Aan de DMN activiteiten nemen circa 300 personen deel. Voorzitter van het bestuur is Romaldus Irijanan. DMN krijgt op dit moment subsidie van de gemeente voor het gebruik van het Nestelré gebouw, de betaling van de beheerder van hun ruimte en het uitvoeren van hun activiteiten. DMN is samen met de Bibliotheek op dit moment de enige gebruiker van het huidige Nestelré gebouw. Ze hebben daarin een eigen ruimte van circa 160 m2.

- **Bereidheid:** mits ze opnieuw een beperkte (circa 150 m2) eigen en afsluitbare ruimte krijgen voor diverse culturele activiteiten die eigen zijn aan de Molukse gemeenschap in Nistelrode, dan is DMN bereid om gebruik te maken van de gemeenschappelijke faciliteiten die geboden zullen worden in het CCN.

- **Wensen:** om historische redenen **EN** om hun eigen culturele identiteit met bijbehorende culturele activiteiten te behouden, wil DMN een eigen ruimte bij voorkeur op de begane grond van het CCN gebouw behouden, met een eigen barhoekje. Het SCCN bestuur heeft aangegeven dat ze begrip heeft voor de DMN wens voor een eigen ruimte om de genoemde redenen, maar dat de ingang tot het CCN en het gebruik van toiletten/douches/wasruimte etc.

gemeenschappelijk zal zijn, en dat inkopen voor de bar ook centraal zullen worden geregeld. Zie **bijlage 4** voor een gedetailleerde specificatie van de wensen van DMN.

**- Aandachtspunten:**

De eigen beheerder van DMN werkt voor de IBN groep. Het verzoek is om in 2012 te bezien of deze beheerder opnieuw ingezet kan worden in het nieuwe CCN.

DMN stelt concreet voor dat tijdens de verbouwing van het Nestelré gebouw, DMN tijdelijk gehuisvest wordt in het Wit-Gele Kruisgebouw in Nistelrode. Het verzoek aan de Gemeente is om hierover overleg te plegen met de eigenaar van dat gebouw (Thuiszorg Pantein)

Een van de terechte vragen die DMN stelde is hoe zal worden omgegaan met de inrichting van en het meubilair voor het CCN ? Het voorstel is dat alle verenigingen die gebruik gaan maken van het CCN te zijner tijd een gedetailleerde inventarisatie opstellen van hun huidige meubilair/inrichting, aangeven wat hergebruikt moet/kan worden in het nieuwe CCN, en hun additionele wensen voor de inrichting van ruimtes in het nieuwe CCN opgeven.

Ter gelegenheid van het 50-jarig bestaan van DMN, heeft kunstenaar Jet van Zijl een bronzen standbeeld gemaakt met de naam "Verbondenheid". DMN zal aan het Comité 50 jaar Molukkers in Nistelrode voorstellen dat dit beeld bij de ingang van het nieuwe CCN wordt geplaatst. Het SCCN bestuur heeft het beeld gezien en ondersteunt het voorstel van DMN.

**9. Efkes Jonger – Mariëlle Dams, Hanneke Leijen en Stijn Zwinkels, samen met Nelly van Vugt van SCCN – 8 mei 2009**

- **Algemeen:** vereniging gericht op kinderen. Circa 35 leden variërend in leeftijd van 8 tot 22 jaar. Regelmatig spellessen voor 8 – 12 jarigen. Tweemaal per jaar een toneelproductie door de 12 – 22 jarigen met meer dan 300 toeschouwers.

- **Bereidheid:** graag bereid om gebruik te maken van het toekomstige CCN, met name vanwege de grote zaal met podium.

- **Wensen:** groot podium (minimaal 15 meter breed en 5 meter diep), met zij- en achter coulissen, en voor- en zijdoeken. Kleed- en schminkruimte(s). Kleur van de podiumvloer bij voorkeur zwart. Verduisteringsmogelijkheid in de zaal. Professionele licht- en geluidsinstallatie. Opslagruimte voor decorstukken vlakbij het podium.

- **Aandachtspunten:** Efkes Jonger heeft een zeer beperkt budget en kan geen hoge huur betalen. Ze willen bij voorkeur blijven repeteren op dinsdagavond (traditie).

**SCCN – Jan Schaapsmeeders, 14 mei 2009.**

**De inhoud van dit samenvattende verslag is op 13 mei besproken met de Gebruikersraad. Bovenstaande gebruikerswensen kunnen - samen met de wensen die zijn aangegeven in het KplusV rapport d.d. 16 juli 2008 - de basis vormen voor de formulering van het programma van eisen.**

## Bijlage 1

# Overlegplatform verenigingsaccommodaties Nistelrode

## Inventarisatie gebruikerswensen.

Elke adspirant-gebruiker van de nieuwe verenigingsaccommodatie "Nestelré" wordt gevraagd zo concreet mogelijk haar gebruikerswensen aan te geven. Op basis hiervan zal een programma van eisen worden opgesteld, waarmee rekening zal worden gehouden bij het planontwerp. Volgens afspraak wordt u verzocht uiterlijk 1 februari 2009 uw inventarisatie in te leveren bij het secretariaat, bij voorkeur op e-mailadres [wjtimmers@home.nl](mailto:wjtimmers@home.nl)

### 1. Algemene gegevens

**Naam organisatie** : **Katholieke Bond van Ouderen**

Naam contactpersoon : Martien van den Akker

Adres : Toon van Durenlaan 1

Telefoonnummer : 0412-611995

E-mail : [akkernist.cs@home.nl](mailto:akkernist.cs@home.nl)

Aantal leden : bijna 600

### 2. Beleidskaders gemeente

De beleidskaders gemeenschapshuizen van de gemeente Bernheze zijn van toepassing. Uitgegaan moet worden van multifunctioneel gebruik. Zie de bijlage.

Kan uw vereniging of organisatie voldoende uit de voeten binnen deze beleidskaders? Zo nee, welke knelpunten voorziet u en waarom ?

Antwoord: Ja, maar wat betreft de barexploitatie/consumptieprijsen vragen wij een speciale reductie-regeling voor vaste gebruikers.

### 3. Activiteiten en ruimtevraag

Geef per activiteit zo concreet mogelijk aan welke ruimte nodig is. Als er sprake is van meerdere activiteiten vul dan onderstaande gegevens in voor elke activiteit afzonderlijk.

**Benaming activiteit** : **Diverse dansgroepen, beter bewegen (Gym u fit)**

Hoe vaak is de activiteit : 4 x per week

Op welke dag(en) : ma, di, vr morgen: dansen  
do morgen/middag: beter bewegen (3 groepen)

Hoeveel deelnemers : minimaal 15 maximaal 50

Wat voor soort ruimte is nodig : grote zaal

Minimaal nodige oppervlakte : ? x ? meter

Benaming activiteit : Biljarten

Hoe vaak is de activiteit : 5 x per week

Op welke dag(en) : ma / di / wo /do / vrij

Welk deel van de dag :1 x morgen / 4 x middag / 1 x avond

Hoeveel deelnemers : minimaal 8 maximaal 12

Wat voor soort ruimte is nodig : anders n.l. biljartruimte met zitplaatsen voor publiek

Minimaal nodige oppervlakte : ... x ... meter (voor 3 biljarts)

**Benaming activiteit** : **Kaarten, kienen, koersbal, sjoelen, handwerken, bloemschikken**

Hoe vaak is de activiteit : 6 à 7 x per week

Op welke dag(en) : ma / di / wo /do / vrij

Welk deel van de dag :1 à 2 x morgen / 4 x middag / 1 x avond

Hoeveel deelnemers : minimaal 10 maximaal 50

Wat voor soort ruimte is nodig : kleine zaal annex foyer

Minimaal nodige oppervlakte : ? x ? meter

**Benaming activiteit** : **Repetitie koor, toneel- en cabaretgroep**

Hoe vaak is de activiteit : 3 x per week  
Op welke dag(en) : ma / di  
Welk deel van de dag : di middag / ma avond  
Hoeveel deelnemers : minimaal 10 maximaal 30  
Wat voor soort ruimte is nodig : podium / kleine zaal  
Minimaal nodige oppervlakte : ... x ... meter

**Benaming activiteit : Computerles**

Hoe vaak is de activiteit : 4 x per week  
Op welke dag(en) : wo / do  
Welk deel van de dag : morgen / middag  
Hoeveel deelnemers : minimaal 8 maximaal ?  
Wat voor soort ruimte is nodig : anders n.l. computerruimte, uit te breiden naar digitale ontmoetingsplaats.  
Minimaal nodige oppervlakte : ... x ... meter

**Benaming activiteit : Bestuursvergaderingen**

Hoe vaak is de activiteit : 2 x per maand  
Op welke dag(en) : wo  
Welk deel van de dag : morgen  
Hoeveel deelnemers : minimaal 7 maximaal ....  
Wat voor soort ruimte is nodig : anders n.l. vergaderruimte  
Minimaal nodige oppervlakte : ... x ... meter

**Benaming activiteit : Themabijeenkomsten, lezingen, voorstellingen, jaarvergadering**

Hoe vaak is de activiteit : 10 x per jaar  
Op welke dag(en) : di  
Welk deel van de dag : middag  
Hoeveel deelnemers : minimaal 100 maximaal 300

Wat voor soort ruimte is nodig : grote zaal / podium  
Minimaal nodige oppervlakte : ? x ? meter

**Benaming activiteit : Koffie-uurtje / ontmoeting**

Hoe vaak is de activiteit : 2 x per maand

Op welke dag(en) : ma

Welk deel van de dag : middag

Hoeveel deelnemers : minimaal 10 maximaal 20

Wat voor soort ruimte is nodig : anders n.l. foyer

Minimaal nodige oppervlakte : ... x ... meter

Worden door uw vereniging of organisatie **specifieke eisen** aan de ruimte(n) gesteld? Zo ja, wilt u deze dan hieronder omschrijven.

*Bijvoorbeeld: podiumvoorziening, soort akoestiek, materiaal vloer, kleedruimten, was-/douchegelegenheid, bergruimte, enz.*

Antwoord: - Biljartruimte moet beschikken over minimaal drie biljarts, bij voorkeur in open verbinding met foyer met bar.

- Muziekinstallatie voor dansgroepen.
- Computeraansluitingen voor minimaal 4 computers.
- Bergruimte voor computerapparatuur.
- Vloer geschikt voor dansen en bewegingsoefeningen (gym)

#### 4. Uitgezonderde activiteiten

Voor welke activiteiten zal uw vereniging of organisatie naar verwachting géén gebruik gaan maken van de nieuwe accommodatie. Waarom niet?

Antwoord: 1x per week wandelen en fietsen: Verzamelen en starten bij de accommodatie. Wel de mogelijkheid om een kop koffie o.i.d. te gebruiken in een foyer.

#### 5. Opmerkingen

Heeft u nog andere wensen of aanwijzingen, waarmee bij het planontwerp rekening moet worden gehouden?

Antwoord:

Goede bereikbaarheid voor ouderen, met name ook met rollator, rolstoel of scootmobiel.  
Mogelijkheid deze hulpmiddelen te stallen.

Toiletvoorziening voor minder validen en gehandicapten.

## **BIJLAGE 2**

**Voorstel vanuit Carnavalsstichting de Wevers inzake gebruik nieuwe accommodatie.**

### **Activiteiten:**

De activiteiten welke Carnavalsstichting De Wevers mogelijk kunnen invullen in het gebouw zijn:

- Gehandicaptenbal
- Liedjesfestival
- 11-11 bal
- Prinsenreceptie

Betreft in totaal dus 2 avonden (half oktober, eerste zaterdag van november) met beperkte voorbereiding gedurende de dag en 1 dag (week na prinsonthulling) In de praktijk volstaat hiervoor een zaal van de grootte waaraan wordt gedacht (ca. 300 zitplaatsen)

Het gehandicaptenbal vindt plaats na de prinsenthulling (dus 1 week voor 11 november) op zondag overdag. Hiervoor dienen voorzieningen tbv gehandicapten (mivatoilet ed) aanwezig te zijn.

### **Faciliteiten:**

Hiervoor dienen we de beschikking te hebben over podium met voldoende licht en geluid.

Ook zou het prettig zijn als versieringen makkelijk aan wanden cq plafond te bevestigen zijn.

Bij het podium moet een kleedruimte aanwezig zijn die van buitenaf toegankelijk is, zodat eventuele artiesten niet door de zaal hoeven om bij het podium te komen.

Ten aanzien van het gebruik van de horeca dienen de consumptieprijzen op commercieel niveau te liggen. We mogen niet concurreren met de horeca.

(misschien is het beter om hier alleen te vermelden dat er afspraken hieromtrent gemaakt moeten worden met de gezamenlijke gebruikers, we moeten namelijk voor onszelf wel andere prijzen kunnen hanteren.)

In een gebouw waarin de horeca door de gezamenlijke gebruikers geëxploiteerd gaat worden dienen derhalve nadere afspraken te worden gemaakt. Mogelijk kan tijdens onze activiteiten een en ander worden ingevuld in overleg met de horeca.

### **Overige zaken**

Pronkzitting in het gebouw is voor ons geen optie aangezien het gebouw te klein daarvoor zal zijn.

Invulling van Carnaval in het gebouw in plaats van de tent zou mogelijk in de toekomst een optie kunnen zijn mits de ruimte voldoende groot wordt. Uitbreiding van de ruimte door bv. er een tent tegenaan te zetten zou mogelijk zijn als 1 van de buitenwanden een soort schuifwand is die geopend kan worden zodat de tent er kan worden bijgetrokken.

Verdere aandachtspunten

- voldoende baroppervlak en taps om bediening vlot te laten verlopen (of anders voor het evt. bijplaatsen van bars, ruimte en voorzieningen aanwezig)
- een voldoende uitgeruste keuken voor o.a. het bakken van snacks en het klaarmaken van bijv. broodjes.
- Voldoende elektriciteitsvoorzieningen (voldoende vermogen aan te sluiten) voor het plaatsen van een band e.d. en voor evt. extra licht en geluid. Waarschijnlijk krachtaansluiting nodig.

- Grootte van gewenste podium?
- Zaal opgedeeld/op te delen in meerdere delen (bijv. 1 groot en 1 klein deel) met ieder een eigen bar en een goede geluidsscheiding, zodat het kleinere deel gebruikt kan worden voor bijv. muziekkapellen of een aparte jeugdruimte. Of om evt. meerdere verenigingen tegelijk te huisvesten.
- Voldoende parkeerruimte (ook voor bussen) en veilige in/uitstap voor bussen/gehandicaptenvervoer

## Bijlage 3

# Overlegplatform verenigingsaccommodaties Nistelrode

## Inventarisatie gebruikerswensen.

Elke aspirant-gebruiker van de nieuwe verenigingsaccommodatie "Nestelré" wordt gevraagd zo concreet mogelijk haar gebruikerswensen aan te geven. Op basis hiervan zal een programma van eisen worden opgesteld, waarmee rekening zal worden gehouden bij het planontwerp. Volgens afspraak wordt u verzocht uiterlijk 1 februari 2009 uw inventarisatie in te leveren bij het secretariaat, bij voorkeur op e-mailadres [wctimmers@home.nl](mailto:wctimmers@home.nl)

### 1. Algemene gegevens

Naam organisatie : **Fanfare St. Lambertus Nistelrode**

Naam contactpersoon : **H. van Breemaat**

Adres : **Maxend 18, 5388 TX Nistelrode**

Telefoonnummer : **06-53477688**

E-mail : [secretariaat@stlambertusnistelrode.nl](mailto:secretariaat@stlambertusnistelrode.nl)  
: [h.vanbreemaat@quintes.nl](mailto:h.vanbreemaat@quintes.nl)

Aantal leden : **80**

### 2. Beleidskaders gemeente

De beleidskaders gemeenschapshuizen van de gemeente Bernheze zijn van toepassing. Uitgegaan moet worden van multifunctioneel gebruik. Zie de bijlage.

Kan uw vereniging of organisatie voldoende uit de voeten binnen deze beleidskaders? Zo nee, welke knelpunten voorziet u en waarom ?

Antwoord: **Ja**

### 3. Activiteiten en ruimtevraag

Geef per activiteit zo concreet mogelijk aan welke ruimte nodig is. Als er sprake is van meerdere activiteiten vul dan onderstaande gegevens in voor elke activiteit afzonderlijk.

### Ruimte 1

Benaming activiteit : repetitie van: - Fanfare  
- Slagwerkgroep  
- Jeugdorkest  
- Blaaskapellen

Hoe vaak is de activiteit : 1 x per week / ~~maand~~ / ~~jaar~~ per groep (hierboven)

Op welke dag(en) : ma / di / wo / do / vrij / za / zo

Welk deel van de dag : ~~morgen~~ / middag / avond

Hoeveel deelnemers : minimaal 10, maximaal 50

Wat voor soort ruimte is nodig : grote zaal of podium / ~~kleine zaal~~ / ~~anders n.l. ....~~

Minimaal nodige oppervlakte : 200 m<sup>2</sup> (20 x 10 meter)

#### Specifieke eisen:

- Akoestiek moet goed zijn om te musiceren
- Geluidsvoorziening, zodat geluid niet storend is voor andere gebruikers
- Aansluitend afsluitbare opslagruimte t.b.v. slagwerk (+/- 40 m<sup>2</sup>)
- Voldoende toegankelijke deuropeningen (standaard deurbreedte is te smal om groot slagwerk door te laten)
- Voldoende toegankelijk binnen/buiten voor laden/lossen slagwerk
- Lift (indien ruimte niet op begane grond is gesitueerd)
- Barvoorziening (kan gemeenschappelijke bar zijn)

### Ruimte 2

Benaming activiteit : Muzieklessen St. Hafa Nistelrode

Hoe vaak is de activiteit : 5 x per week / ~~maand~~ / ~~jaar~~

Op welke dag(en) : ma / di / ~~wo~~ / do / vrij / za / zo

Welk deel van de dag : ~~morgen~~ / middag / avond

Hoeveel deelnemers : minimaal 2, maximaal 10

Wat voor soort ruimte is nodig : ~~grote zaal~~ / podium / kleine zaal / ~~anders n.l. ....~~

Minimaal nodige oppervlakte : 25 m<sup>2</sup>

#### Specifieke eisen:

- Akoestiek moet goed zijn om te musiceren
- Geluidsvoorziening, zodat geluid niet storend is voor andere gebruikers

- Aansluitend afsluitbare opslagruimte t.b.v. slagwerk (+/- 40 m<sup>2</sup>)
- Er kunnen gelijktijdig muzieklessen zijn. We kunnen dan eventueel ook gebruik maken van een andere ruimte (grote zaal). Per jaar kan dit wijzigen, afhankelijk van docenten en aantal leerlingen.
- Bereikbaarheid opslagruimte slagwerk vanuit leslokalen.

### Ruimte 3

Benaming activiteit	: vergaderruimte / archief etc.
Hoe vaak is de activiteit	: 3 x per week / maand / jaar
Op welke dag(en)	: ma / di / wo / do / vrij / za / zo
Welk deel van de dag	: morgen / middag / avond
Hoeveel deelnemers	: minimaal 2, maximaal 15
Wat voor soort ruimte is nodig	: grote zaal / podium / kleine zaal / anders n.l. ....
Minimaal nodige oppervlakte	: 50 m <sup>2</sup>

#### Specifieke eisen:

- N.v.t.

### Ruimte 4

Benaming activiteit	: concerten / voorspeelavond
Hoe vaak is de activiteit	: 8 x per week / maand / jaar
Op welke dag(en)	: ma / di / wo / do / vrij / za / zo
Welk deel van de dag	: morgen / middag / avond
Hoeveel deelnemers	: minimaal 2, maximaal 70
Wat voor soort ruimte is nodig	: grote zaal / podium / kleine zaal / anders n.l. ....
Minimaal nodige oppervlakte	: 150 m <sup>2</sup> (15 x 10 meter)

#### Specifieke eisen:

- Akoestiek moet goed zijn om te musiceren
- Geluidsvoorziening, zodat geluid niet storend is voor andere gebruikers
- Zaalcapaciteit voor 300 personen
- Voldoende toegankelijke deuropeningen (standaard deurbreedte is te smal om groot slagwerk door te laten)
- Barvoorziening (kan gemeenschappelijke bar zijn)

#### 4. Uitgezonderde activiteiten

Voor welke activiteiten zal uw vereniging of organisatie naar verwachting géén gebruik gaan maken van de nieuwe accommodatie. Waarom niet?

Antwoord: **N.v.t.**

#### 5. Opmerkingen

Heeft u nog andere wensen of aanwijzingen, waarmee bij het planontwerp rekening moet worden gehouden?

Antwoord: - **Het gebruik van diverse ruimten kan eventueel gemeenschappelijk met andere gebruikers (bijv. vergaderruimte) of één ruimte voor meerdere activiteiten in één ruimte (bijv. repetities en concerten op podium in grote zaal).**

Het gebruik van een ruimte in de kelder voor repetities en muzieklessen is mogelijk. Het vereenvoudigd wellicht de te nemen geluidsisolerende maatregelen. Het is dan echter wel van belang dat er een lift komt die voldoende groot is voor de grotere slagwerkinstrumenten. Uiteraard geldt ook voor een kelderruimte dat de toegangen voldoende breed moeten zijn (bijv. met dubbele deuren) om de ruimte bereikbaar te houden voor het slagwerk.

## Bijlage 4

# Overlegplatform verenigingsaccommodaties Nistelrode

## Inventarisatie gebruikerswensen.

Elke adspirant-gebruiker van de nieuwe verenigingsaccommodatie "Nestelré" wordt gevraagd zo concreet mogelijk haar gebruikerswensen aan te geven. Op basis hiervan zal een programma van eisen worden opgesteld, waarmee rekening zal worden gehouden bij het planontwerp. Volgens afspraak wordt u verzocht uiterlijk 1 februari 2009 uw inventarisatie in te leveren bij het secretariaat, bij voorkeur op e-mailadres [wjtimmers@home.nl](mailto:wjtimmers@home.nl)

### 1. Algemene gegevens

Naam organisatie : **Stichting Dewan Maluku Nistelrode**  
Naam contactpersoon : Romaldus Irijanan  
Adres : Parkstraat 2a  
Telefoonnummer : 0630531935  
E-mail : [Romaldus.Irijanan@stgdmn.com](mailto:Romaldus.Irijanan@stgdmn.com)  
Aantal personen : +/- 300prs

### 2. Beleidskaders gemeente

De beleidskaders gemeenschapshuizen van de gemeente Bernheze zijn van toepassing. Uitgegaan moet worden van multifunctioneel gebruik. Zie de bijlage.

Kan uw vereniging of organisatie voldoende uit de voeten binnen deze beleidskaders? Zo nee, welke knelpunten voorziet u en waarom ?

Antwoord:

Nee, knelpunten mbt:

- behoud van status van stg Dewan Maluku Nistelrode, onafhankelijk
- eigen ruimtes voor dagelijks activiteiten, met een eigen "huisbar", keuken en toiletten,
- eigen bestuurskamer/kantoor-en vergaderruimte, kleine opslagruimte tbv diverse apparatuur en schoonmaakmiddelen.

### 3. Activiteiten en ruimtevraag

Geef per activiteit zo concreet mogelijk aan welke ruimte nodig is. Als er sprake is van meerdere activiteiten vul dan onderstaande gegevens in voor elke activiteit afzonderlijk.

<u>Activiteit:</u>	<u>frequentie</u>	<u>dagdeel</u>	<u>aantal prs</u>	<u>benodigde ruimte</u>
--------------------	-------------------	----------------	-------------------	-------------------------

(lees bij "eigen ruimte, zoals nu" = huidige activiteiten ruimte boven ter grootte van 2 klaslokalen)

Bestuursvergaderingen	1x/wk	avond (di)	6-8	bestuurskamer
-----------------------	-------	------------	-----	---------------

Werkgroepsvergaderingen	2x/wk	avond (di/wo/do)	6-10	vergaderruimte
-------------------------	-------	------------------	------	----------------

<u>Activiteit:</u>	<u>frequentie</u>	<u>dagdeel</u>	<u>aantal prs</u>	<u>benodigde ruimte</u>
--------------------	-------------------	----------------	-------------------	-------------------------

Moluks Café	1x/wk	avond (do)	20-40	eigen ruimte, zoals nu
-------------	-------	------------	-------	------------------------

Ontspanningsdag	1x/wk	hele dag (vrij)	20-40	eigen ruimte, zoals nu
-----------------	-------	-----------------	-------	------------------------

Praat-middagen	2x/wk	mid/avond (wo)	10-20	eigen ruimte, zoals nu
----------------	-------	----------------	-------	------------------------

Thema-avonden	1 of 2/mnd	avond (wo/do/vrij)	20-40	eigen ruimte, zoals nu
---------------	------------	--------------------	-------	------------------------

Kindermiddagen	1x/wk	middag (wo)	10-20	eigen ruimte, zoals nu
----------------	-------	-------------	-------	------------------------

Jeugd/jongeren	3x/wk	avond	10-20	eigen ruimte, zoals nu
----------------	-------	-------	-------	------------------------

Familiebijeenkomsten	2x/mnd	vrij/za/zon	40-60	eigen ruimte, zoals nu
----------------------	--------	-------------	-------	------------------------

Ouderen	2/3x/wk	ochtend/mid (ma/di)	10-20	eigen ruimte, zoals nu
---------	---------	---------------------	-------	------------------------

Algemene bijeenkomsten	4x/jaar	zaterdagen	40-70	eigen ruimte, zoals nu
------------------------	---------	------------	-------	------------------------

Dansgroepen	1/wk	mid/avond (zo/ma)	10-20	eigen ruimte, zoals nu
-------------	------	-------------------	-------	------------------------

Kerst/Nieuwjaarsbal	1x/jaar	avond (za/zo)	50-100	eigen ruimte, zoals nu
---------------------	---------	---------------	--------	------------------------

Open Podium	1x/jaar	Pinksteren	pm	buiten
-------------	---------	------------	----	--------

Verder hebben wij nog diverse adhoc activiteiten, zoals bij overlijden en verhuur van ruimtes aan de Molukse gemeenschap ivm diverse traditionele vieringen en bijeenkomsten.

Worden door uw vereniging of organisatie **specifieke eisen** aan de ruimte(n) gesteld? Zo ja, wilt u deze dan hieronder omschrijven.

*Bijvoorbeeld: podiumvoorziening, soort akoestiek, materiaal vloer, kleedruimten, was-/douchegelegenheid, bergruimte, enz.*

Antwoord:

Kleine opzetbare / verplaatsbare podium in eigen ruimte, aanpassingen mbt gebruik van muziek, directe toegang tot huisbar en keuken vanuit eigen ruimtes. Aanwezigheid van kleedruimte/was-en douchegelegenheid.

#### 4. Uitgezonderde activiteiten

Voor welke activiteiten zal uw vereniging of organisatie naar verwachting géén gebruik gaan maken van de nieuwe accommodatie. Waarom niet?

Antwoord: Sport –en buitenshuis activiteiten

#### 5. Opmerkingen

Heeft u nog andere wensen of aanwijzingen, waarmee bij het planontwerp rekening moet worden gehouden?

Antwoord:

Locatie van eigen ruimtes het liefst op de begane grond ivm toegankelijkheid voor onze ouderen van de eerste generatie. Aanwezigheid van schuifwand in het midden van de eigen grote ruimte, eventuele speciale belichting (spotlights e.ed.) in eigen ruimte voorzieningen tbv minder valide personen.

De beschikking over een eigen onafhankelijke toegang/ingang naar eigen ruimte(s).